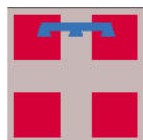


REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA del VERBANO-CUSIO-OSSOLA



COMUNE di DRUOGNO

PROGETTO DI IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL RIO RAGNO

D.Lgs. 387/03, art. 12 L.R. 40/98 e s.m.i.

COMMITTENTE:

Sig. Caretti Adamo

1^ Conferenza dei Servizi INTEGRAZIONI

DATA: Maggio 2017

IL TECNICO:

Dott. agr. Gian Mauro Mottini

Via Bonomelli, 16
28845 DOMODOSSOLA (VB)
Tel. 0324/482297
E-Mail: info@studioagronomicomottini.it



*Gian Mauro
Mottini*
dottore agronomo

1. Premessa

Nel corso della 1a Conferenza dei Servizi svoltasi in Provincia del VCO il 6 febbraio scorso, perveniva alla stessa Conferenza la richiesta della Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio – Settore Territorio e Paesaggio della Regione Piemonte di seguito integralmente riportata:

“riguardo agli interventi di compensazione inerenti gli obblighi derivanti dall’art. 4 del D.Lgs. 227/2001 e dell’art. 9 della Lr 4/2009, è necessario che sia puntualmente indicata la localizzazione delle superfici sulle quali si intende intervenire, con individuazione catastale delle stesse”.

A seguito di questa richiesta il sottoscritto provvedeva ad inviare all’Amministrazione Comunale di Druogno, mediante pec, una richiesta per la specificazione di quanto sopra richiesto, tenuto conto delle considerazioni in seguito esposte.

Per meglio chiarire i contenuti della richiesta, si riportano da un lato i contenuti legislativi a cui fa riferimento la richiesta del Settore regionale e dall’altro i dati progettuali indicanti la superficie forestale modificata da cui scaturisce l’obbligo della compensazione, nonché le modalità con cui la stessa deve essere attuata.

Per la quantificazione del progetto di compensazione forestale (di cui ai contenuti della L.R. 4/09 all’art. 19, commi 4 e 6 e alla Circolare del PGR 18 febbraio 2014, n. 2/AGR/URB e chiarimenti successivi dell’Assessorato competente - BU32S1 del 7.8.2014) si dovrà intervenire su una superficie pari a 3 volte quella modificata dalle opere, su superfici boscate di proprietà del Comune di Druogno.

In merito a questo aspetto i dati tecnici dell’intervento sono i seguenti.

Tenendo conto che la superficie boscata modificata è stimabile in circa 2.500 m2, e tenendo conto di ulteriori 500 m2 che potrebbero essere danneggiati dai lavori (cantiere o uso di elicottero o altro), il totale di superficie modificata risulta essere di 3.000 m2 complessivi.

Pertanto – ai sensi del Comunicato dell’Assessorato all’Ambiente e Montagna pubblicato sul BUR del 07.08.2014 cui si fa ancora riferimento in quanto la domanda è stata presentata prima dell’entrata in vigore del Reg. 2/R/2017 – si dovrà procedere ad un intervento compensativo a carattere forestale su 9.000 m2 di bosco comunale, individuato dall’A.C. di Druogno.

In data 3 maggio con lettera inviata via Pec si chiedeva al Comune di Druogno l’individuazione di aree boscate comunali per una superficie di 9.000 m2 e oltre, ove potere eseguire gli interventi poc’anzi descritti.

Il Comune rispondeva il 4 maggio u.s. con lettera prot. n. 2171 (sempre via Pec) allegando uno stralcio di planimetria catastale con i terreni su cui operare con relative visure catastali dei mappali.

Il tutto è allegato alla presente relazione integrativa.

2. Superfici d'intervento

IL Comune di Druogno ha individuato, per l'effettuazione degli interventi di compensazione forestale due possibili aree, di seguito identificate:

Foglio 32, mappale 293 – Bosco Alto	superficie catastale 4 270 m2;
Foglio 32, mappale 291 – Bosco Alto	superficie catastale 4,36 ha;
Foglio 33, mappale 187 – Pascolo	superficie catastale 7.770 m2; ⁽¹⁾
Foglio 33, mappale 186 – Bosco Alto	superficie catastale 3,7 ha

Pertanto si dovrà procedere ad un intervento compensativo su 9.000 m2 di bosco comunale, da eseguirsi previo accordo con il Comune di Druogno o sul mappale 291 del foglio 32 o sul mappale 186 del foglio 33.

La progettazione e i conseguenti interventi dovranno ovviamente essere approvati dal competente Settore regionale e saranno fatti in contemporanea con l'esecuzione dei lavori dell'impianto idroelettrico.

Domodossola, maggio 2017

Il tecnico Dottore Agronomo Gian Mauro Mottini

Allegati

- 1 – Visure catastali
- 2 – Planimetrie catastali
- 3 – Corrispondenza Pec con Comune di Druogno

⁽¹⁾ Trattandosi di una superficie a pascolo non potrà essere oggetto degli interventi compensativi forestali



Via Bonomelli n. 16

28845 Domodossola (Vb)

E-mail: mottin04@studiomottini.191.it info@studioagronomicomottini.it

Pec: g.mottini@epap.conafpec.it

P. Iva 01679140036 - Tel. e Fax 0324-482297

Spett.le

Amministrazione Comunale di Druogno

Alla c. a. del Sindaco Marco Zanoletti

Al Resp.le Ufficio Tecnico geom. Melfa

Loro Sedi

Via pec druogno@anutel.it

Oggetto – Sig. Caretti Adamo. – Domanda di autorizzazione unica per la costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico con derivazione dal rio Ragno, in Comune di Druogno.

Il sottoscritto dottore agronomo Gian Mauro Mottini, in qualità di progettista incaricato dalla Società Ingeoart di Villadossola le parti ambientali ed agronomiche del progetto citato, a seguito della 1° Conferenza dei Servizi tenutasi in Provincia del VCO il giorno 6 febbraio 2017, preso atto della richiesta della Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio – Settore Territorio e Paesaggio della Regione Piemonte di seguito integralmente riportata:

“riguardo agli interventi di compensazione inerenti gli obblighi derivanti dall’art. 4 del D.Lgs. 227/2001 e dell’art. 9 della Lr 4/2009, è necessario che sia puntualmente indicata la localizzazione delle superfici sulle quali si intende intervenire, con individuazione catastale delle stesse,”

chiede gentilmente a codesta Amministrazione la specificazione di quanto sopra richiesto, tenuto conto delle considerazioni in seguito esposte.

Nel merito, per meglio chiarire i contenuti della richiesta, si riportano da un lato i contenuti legislativi a cui fa riferimento la richiesta e dall’altro i dati progettuali indicanti la superficie forestale modificata da cui scaturisce l’obbligo della compensazione, nonché le modalità con cui la stessa deve essere attuata.

Per la quantificazione del progetto di compensazione forestale (di cui ai contenuti della L.R. 4/09 all’art. 19, commi 4 e 6 e alla Circolare del PGR 18 febbraio 2014, n. 2/AGR/URB e chiarimenti successivi dell’Assessorato competente - BU32S1 del 7.8.2014) si dovrà intervenire su una superficie pari a 3 volte quella modificata dalle opere, su superfici boscate di proprietà del Comune di Druogno.

In merito a questo aspetto i dati tecnici dell’intervento sono i seguenti.

Tenendo conto che la superficie boscata modificata è stimabile in circa **2.500 m2**, e tenendo conto di ulteriori **500 m2** che potrebbero essere danneggiati dai lavori (cantiere o uso di elicottero o altro), il totale di superficie modificata risulta essere di **3.000 m2** complessivi.

Pertanto – ai sensi del Comunicato dell’Assessorato all’Ambiente e Montagna pubblicato sul BUR del 07.08.2014 cui si fa ancora riferimento in quanto la domanda è stata presentata prima dell’entrata in vigore del Reg. 2/R/2017 – si dovrà procedere ad un intervento compensativo a carattere forestale su **9.000 m2** di bosco comunale, individuato dall’A.C. di Druogno, consistente in un diradamento dal basso se si sceglie il

procedimento di conversione del ceduo a fustaia o il taglio di risanamento e/o pulizia in fustaie a carico di soggetti danneggiati o secchi per eventi metereologici o altri fattori.

Preso atto dei contatti intercorsi con il Comune di Druogno, si ritiene possibile eseguire un intervento in fustaia con le seguenti caratteristiche.

INTERVENTI SELVICOLTURALI

Diradamento dal basso - riduzione della biomassa legnosa a carico di piante presenti nel piano dominato allo scopo di costituire un soprassuolo monoplano, compresa sramatura, depezzatura della ramaglia, concentramento dei fusti per il successivo esbosco (prelievo medio 30% dei soggetti). Pulizia del sottobosco.

2

Ovviamente resta nella piena facoltà dell'Amministrazione Comunale proporre o indicare una diversa area boscata (ad esempio bosco ceduo), in cui eseguire l'intervento di compensazione che avrà, nel caso caratteristiche tecniche diverse.

Fiducioso in un pronto riscontro formale di quanto richiesto, stante la necessità di fornire le integrazioni richieste in sede di C.d.S, l'occasione è particolarmente gradita per porgere i migliori saluti.

dott. Agr. Mottini Gian Mauro

Domodossola, 03 maggio 2017



Direzione Provinciale di Verbano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2017

Data: 03/05/2017 - Ora: 14.25.25 Fine

Visura n.: T223004 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di DRUOGNO (Codice: D374)
Catasto Terreni	Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA
	Foglio: 33 Particella: 186

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	33	186		-	BOSCO ALTO 1	3 70 60		Euro 57,42 L. 111.180	Euro 13,40 L. 25.942	Impianto meccanografico del 22/05/1975
Notifica					Partita	383				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI DRUOGNO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Verbano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2017

Data: 03/05/2017 - Ora: 14.26.36 Fine

Visura n.: T223361 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di DRUOGNO (Codice: D374)
Catasto Terreni	Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA
	Foglio: 33 Particella: 187

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	33	187		-	PASCOLO 1	77 70		Euro 6,42 L. 12.432	Euro 2,01 L. 3.885	Impianto meccanografico del 22/05/1975	
Notifica						Partita		383			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI DRUOGNO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Verbano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2017

Data: 03/05/2017 - Ora: 14.28.07 Fine

Visura n.: T223864 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di DRUOGNO (Codice: D374)
Catasto Terreni	Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA
	Foglio: 32 Particella: 291

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	32	291		-	BOSCO ALTO 1	4 36 00		Euro 67,55 L. 130.800	Euro 15,76 L. 30.520	Impianto meccanografico del 22/05/1975
Notifica						Partita	383			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI DRUOGNO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2017

Data: 03/05/2017 - Ora: 14.31.42 Fine

Visura n.: T225141 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di DRUOGNO (Codice: D374)
Catasto Terreni	Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA
	Foglio: 32 Particella: 293

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	32	293		-	BOSCO ALTO 1	42 70		Euro 6,62 L. 12.810	Euro 1,54 L. 2.989	Impianto meccanografico del 22/05/1975	
Notifica						Partita	383				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI DRUOGNO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Verbanò
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2017

Data: 03/05/2017 - Ora: 14.32.23 Fine

Visura n.: T225359 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di DRUOGNO (Codice: D374)
Catasto Terreni	Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA
	Foglio: 32 Particella: 276

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	32	276		-	PASCOLO 1	19 70		Euro 1,63 L. 3.152	Euro 0,51 L. 985	Impianto meccanografico del 22/05/1975	
Notifica						Partita	383				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI DRUOGNO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

E=17600

N=75700





N=75500

E=17100

1 Particella: 293